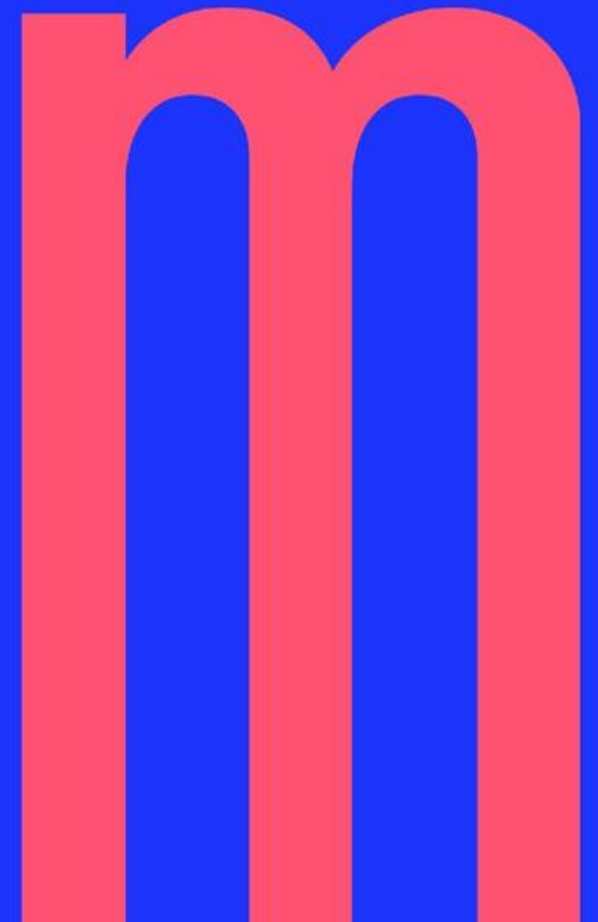


**Jihomoravský kraj a dotační
program pro obce na
podporu výstavby bytů
zvláštního určení, jehož
součástí je podpora
asistivních technologií**

RNDr. Iveta Macurová

KrÚ JMK, 1.4.2026

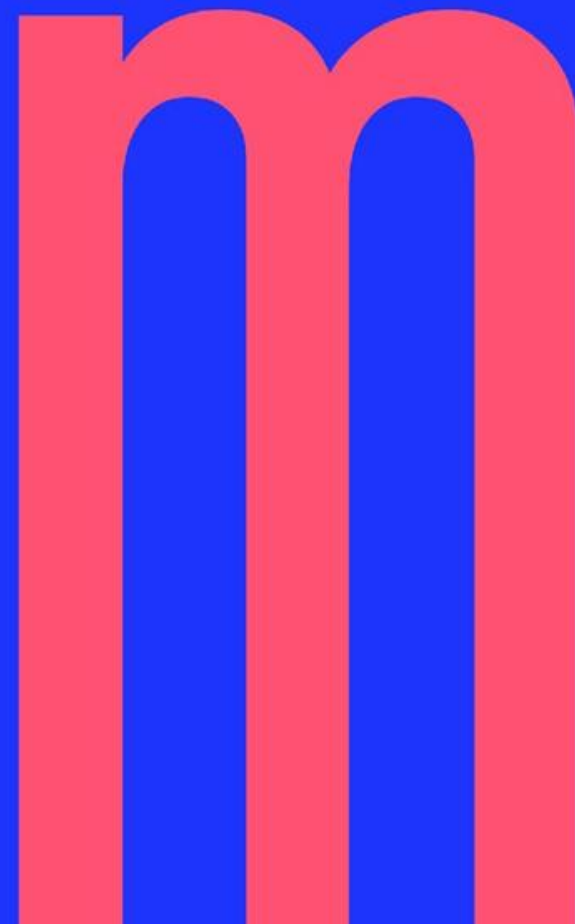


jihomoravský kraj

Odbor regionálního rozvoje

Dotační programy oddělení rozvoje venkova a zemědělství

- Podpora rozvoje venkova
- Podpora provozu venkovských prodejen
- Podpora vinařství, ovocnářství a regionální produkce
- Podpora včelařství
- OBCHŮDEK 2021+
- **Podpora výstavby domů s byty zvláštního určení od roku 2022**



PODPORA VÝSTAVBY DOMŮ S BYTY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ v Jihomoravském kraji pro rok 2026 - 2027

Alokace dotačního programu 2026: 20 000 000 Kč

Minimálně 3 byty, + asistivní technologie (podpora smart bydlení pro snadnou asistenci potřebným osobám)

- **DT1** – Projektová dokumentace - **dotace do 500 tis. Kč**
- **DT2** – Realizace stavby **dotace do 5 mil. Kč** a zároveň maximálně 500 tis. Kč na 1 bytovou jednotku

Rozdělení financí mezi dotační tituly:

DT1 – 5 000 000 Kč, DT2 – 15 000 000 Kč

Příjemce:

DT1 i DT2 – obec na území JMK, svazek obcí s převahou členských obcí na území JMK, společnost vlastněná obcí, církevní nebo právnická osoba na území obce

- **Min. spoluúčast žadatele** v DT1 **30 %**, DT2 **40 %** z celkových uznatelných výdajů akce.
- V případě spolufinancování z (cizích) zdrojů v DT1 a DT 2 min. **50 %** ze zbytkové části celkových uznatelných výdajů projektu.

Kritéria a podmínky 2026

- Realizace podporované části do 31.12. 2027
- Jen 1 žádost – nová výstavba, přestavba, rekonstrukce
- DT 1 do 27.2.2026
- DT 2 do vyčerpání financí

- DT 1 bodování – upřednostnění menších obcí, spolupráce na IDS, audit obec přátelská rodině, asistivní technologie, dokumentace, připravenost stavby – vlastnictví
- DT 2 do vyčerpání alokace, upřednostnění menších obcí

Asistivní technologie podporovány od 2026

- Projekt obsahující návrh na instalaci zařízení pro asistivní technologie + 3 body v DT 1

- Konzultace a spolupráce

Jihomoravská agentura pro veřejné inovace
JINAG

Chytrá obec začíná doma

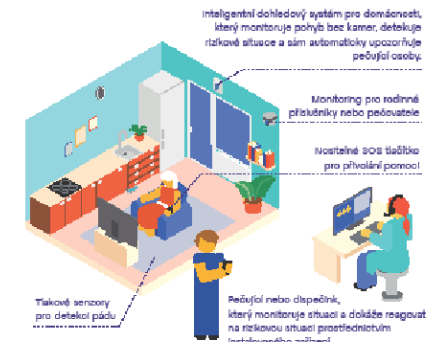
DOMA
JE DOMA



Asistivní technologie: moderní řešení pro bezpečnější a samostatnější život občanů

Co jsou asistivní technologie?

Asistivní technologie jsou moderní digitální nástroje, které pomáhají lidem žít bezpečněji, samostatněji a komfortněji ve vlastním domově. Nejčastěji se využívají u seniorů, osob se zdravotním omezením nebo v sociálním bydlení. Jedná se například o senzory, detektory, chytré prvky domácnosti a centrální řídicí systémy, které automaticky reagují na situace v domácnosti.



Co je chytrá domácnost?

Chytrá domácnost je propojený systém zařízení, který automaticky hlídá provoz domácnosti a reaguje na změny prostředí.

- Může zahrnovat například:
- senzory kouře, plynu a vody
 - pohybová čidla
 - kamery a bezpečnostní prvky
 - chytré vytápění a osvětlení
 - vzdálené ovládání přes mobil nebo tablet

Máte zájem zjistit, jak lze asistivní technologie využít ve vaší obci?
Kontaktujte nás na: domajedoma.eu

Výsledek 2026

Poprvé přetlak požadavků o 7,646 mil. Kč, 11 žádostí

Ke schválení je doporučeno celkem 9 žádostí o dotace:

- **4 projekty** (2 projekty počítají s využitím asistivních technologií – obce Svatoslav a Trboušany)
- **5 realizací**
 - 2 akce nepodpořeny z důvodu vyčerpání alokace

Schválení v Radě JMK 26.3.2026

Schválení v Zastupitelstvu JMK 27.4.2026

Rozděleno celých 20 mil. Kč

Statistika 2022 - 2026

Rok	Počet žádostí	Počet schválených dotací	Alokace v Kč	Požadovaná podpora v Kč	Rozdíl v Kč	Počet žádostí projekty	Počet žádostí realizace
2022 - 2023	16	16	30 000 000	10 853 000	19 147 000	12	3
2023 - 2024	13	13	30 000 000	15 759 000	14 241 000	9	4
2024 - 2025	5	5	20 000 000	10 529 000	9 471 000	2	3
2025 - 2026	8	8	20 000 000	19 632 000	368 000	3	5
2026 - 2027	11	9	20 000 000	27 646 000	- 7 646 000	4	7
Celkem	53	51	120 000 000	84 419 000		30	22

jihom**m**oravský kraj

Děkuji za pozornost

Více na:

[Dotační portál Krajského úřadu Jihomoravského kraje](#)

RNDr. Iveta Macurová

541 652 353, 739 324 064

macurova.iveta@jmk.cz

